



Nyheter Vitec Marknad

Version x.95 mar 2024

Datum: 2024-03-08

Innehållsförteckning

Sammanfattning.....	3
Marknad.....	4
Översätt texter med hjälp av AI	4
Stöd för bilder i formatet WebP.....	4
Notis om viktigt meddelande	4
Antal nya intresseanmälningar på objekt	5
Ny generering av lösenord i Marknad	6
Portal.....	8
Stöd för WebP-bilder i Portal.....	8
Servicereleaser	9
SR 3.94.54	9
SR 3.94.53	9
SR 3.94.52	9

Sammanfattning

Fler funktioner som använder AI. I denna version släpper vi stödet som gör att ni kan översätta texter m.h.a. helt automatiskt.

Andra funktioner vi gjort är möjlighet att se viktiga meddelande, stöd för bilder i formatet WebP samt visning av nya intresseanmälningar.

Vi jobbar även vidare med det interna API:et mot Vitec Hyra.

Marknad

Översätt texter med hjälp av AI

Man kan nu använda sig utav AI för att skapa översättningar. Inne i de redan existerande översättningsdialogerna finns det nu en knapp "Översätt automatiskt" tillgängligt med vilken man kan automatiskt översätta texter i systemet.

The screenshot displays the 'MARKNAD' system interface. On the left is a dark sidebar with navigation options: Start, Startside, Innehållshantering, Hyresgästpärm, Interaktion, Bostadstjänster, and Systeminställningar. The main content area has a top bar with user information 'Standard Admin (Admin)' and a toolbar with buttons: Tillbaka, Spara/återgå, Spara, Hämta data, Skriv ut, and Hjälp. Below the toolbar is a light blue informational box stating: 'De fält som går att översätta visas i nedanstående lista. För varje installerat språk kan du översätta texten.' The main section is titled 'Översättning' and includes a note: 'Om artikeln är kopplad till en sida så behöver sidans titel översättas för att visas korrekt i menyer [länk till originalsida]'. It features a 'Välj språk' dropdown menu set to 'English', a blue button labeled 'ÖVERSÄTT AUTOMATISKT', and a warning: 'Tänk på att ansvaret för innehållet i den genererade texten alltid ligger på publicerande part.' Below this are input fields for 'Titel' (containing 'Exempelnyhet aktuell'), 'Översättning', 'Sammanfattning' (containing 'Detta är den senaste nyheten och visas på startsidans förstaplats för nyheten.'), and another 'Översättning' field. At the bottom is a 'Text 1' field with a rich text editor toolbar.

Åtgärd från konsult

Aktivera funktionen genom funktionsparametrarna `SYS_AI` och `SYS_AI_TRANSLATION`. Kontakta konsult för ev. hjälp med detta. Funktionen är kostnadsfri fram till sommaren.

Stöd för bilder i formatet WebP

Portal och Marknad har fått stöd för uppladdning och omskalning (för att skapa tumnaglar) av WebP-bilder. WebP är ett bildformat framtaget av Google som används mer och mer på webben. Formatet har tidigare inte haft stöd i Marknad vilket märkts framförallt i att tumnaglar inte visats i korrekt storlek samt bilderna har inte heller kunnat hanteras i den cache som gör att bilderna hämtas och visas i snabbare omfattning vid sidladdning.

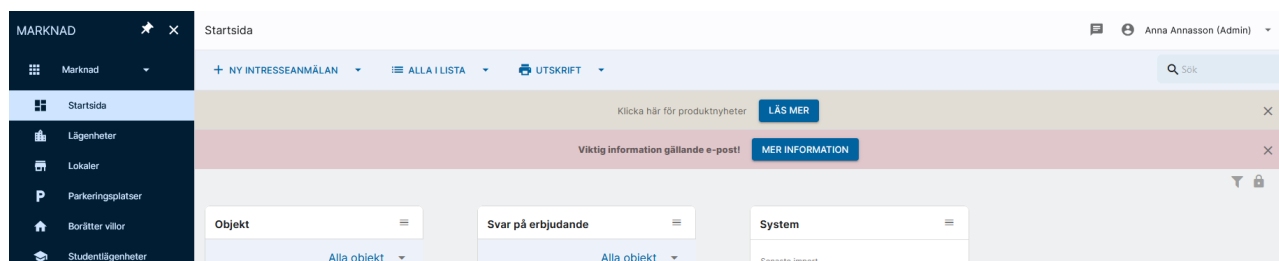
Åtgärd från konsult

Ingen.

Notis om viktigt meddelande

Då ett viktigt meddelande behöver kommuniceras från Vitec till samtliga användare av Marknad finns nu möjlighet till det. Meddelandet visas i samma yta som ytan med produktnyheter med den skillnaden att bakgrunden är röd. På samma sätt som

versionsnyhetsnotisen går notisraden att stänga och blir därefter att stängd tills ett nytt viktigt meddelande skickas ut, eller tills att kakorna rensas i webbläsaren för användaren.



Åtgärd från konsult
Ingen.

Antal nya intresseanmälningar på objekt

I de listor som visar Marknads objekt genom uthyrningsomgångens olika steg, presenteras sedan tidigare det totala antalet intresseanmälningar på objektet. Kolumnen bredvid detta visar fr.o.m. nu hur många nya intresseanmälningar som tillkommit de tre senaste dagarna. På så sätt blir det lättare att se hur hög aktivitet det är för olika objekt som ligger i publiceringsstatus. Antal nya intresseanmälningar går att sortera på samma sätt som övriga kolumner i listan för att få fram de objekt med mest eller ingen aktivitet de senaste dagarna.

Lägenheter > Uthyrning > Ej behandlade

	ID	ANMÄLN.	NYA	OMRÅDE	OBJEKTYP
BEHANDLA	00227-00003	231	+4	Malmö - Centrum	2 rum och kok
BEHANDLA	00231-00116	141	+5	Malmö - Västra Hamnen	1 rum o kokska
BEHANDLA	00223-00272	122	+12	Ljungby - Stensberg	1 rum och kök
BEHANDLA	00233-00192	322	+12	Malmö - Kulladal	4 rum och kök
BEHANDLA	00238-00004	2	+1	Ystad - Ystad	3 rum och kök
BEHANDLA	00241-00003	3	0	Ystad - Ystad	2 rum och kök

Siffrorna baseras på de nyttillkomna intresseanmälningar på objekt de senaste tre dagarna, men kan ställas in att omfatta kortare eller längre tid, samt stängas av helt. I de fall inga nya intresseanmälningar tillkommit under de räknade dagarna visas istället 0. När musen först

över siffran som presenteras visas en beskrivande text som anger hur många dagar som är räknade.

Om det önskas, stängs funktionen av (per objektgrupp) via funktionsparametrar och kommer i de fallen då att dölja fältet.

Åtgärd från konsult

Ingen, om man är nöjd med standarduppsättningen. Behöver justeringar göras för antalet dagar eller om funktionen ska stängas av är det nedanstående funktionsparametrar som behöver ändras. Kontakta konsult för ev. hjälp med detta.

- HSO_OBJECT_APARTMENT_NEW_INTEREST_COUNT_DAYS
- HSO_OBJECT_CUSTOM_NEW_INTEREST_COUNT_DAYS
- HSO_OBJECT_MISC_NEW_INTEREST_COUNT_DAYS
- HSO_OBJECT_PARKING_NEW_INTEREST_COUNT_DAYS
- HSO_OBJECT_PREMISES_NEW_INTEREST_COUNT_DAYS
- HSO_OBJECT_PRIVATE_NEW_INTEREST_COUNT_DAYS
- HSO_OBJECT_STORAGE_NEW_INTEREST_COUNT_DAYS
- HSO_OBJECT_STUDENT_NEW_INTEREST_COUNT_DAYS

Ny generering av lösenord i Marknad

I Marknad finns det en funktion för att sätta och/eller generera ett tillfälligt lösenord åt en sökande, hyresgäst eller annan användare av systemet. Denna dialog har tidigare genererat en kortare sifferkombination som går att använda om administratören inte vill ange ett lösenord på egen hand åt användaren. Sifferkombinationen har bytts ut till en längre textsträng i kombination med ett par siffror. Lösenordet som genereras består därmed av ett par ord och avslutas med en siffra mellan 0–1000. Orden är av kortare slag samt börjar alltid med en versal.

Hantera lösenord

[← Tillbaka](#) [Spara/återgå](#) [Spara](#) [Skriv ut](#) [Hjälp](#)

Sökande och hyresgäster får via brev/e-post en återställningslänk. För personal och systemanvändare kan lösenord anges.

Användarnamn	Olsson Group AB x (EXT_Dev_ISSJQXHT-AHOW)
Föreslaget lösenord	ParkPastaCykel459  Nytt lösenord
Välj eget lösenord?	☐ Ja ☒ Nej
Skicka brev	☐ Ja ☒ Nej
Skicka som	☒ E-post ☐ Brev

Tanken är att ett genererat tillfälligt lösenord åt en användare skall vara både lätt att läsa upp samt använda. Bredvid det framräknade lösenordet finns en knapp för att kopiera lösenordet med ett musklick, samt en länk-knapp för att generera ett nytt lösenord om så önskas.

Tänk på att ett tillfälligt lösenord endast är till för att underlätta för en annan användare att logga in och därefter själv byta till ett eget lösenord.

Åtgärd från konsult

Ingen.

Portal

Stöd för WebP-bilder i Portal

Portal och Marknad har fått stöd för uppladdning och omskalning (för att skapa tumnaglar) av WebP-bilder. WebP är ett bildformat framtaget av Google som används mer och mer på webben. Formatet har tidigare inte haft stöd i Marknad vilket märkts framförallt i att tumnaglar inte visats i korrekt storlek samt bilderna har inte heller kunnat hanteras i den cache som gör att bilderna hämtas och visas i snabbare omfattning vid sidladdning.

Service releaser

SR 3.94.54

- Namn och populärnamn i Marknad blev fel då fälten lästes in i omkastad ordning i den klassiska importen
- Specifikt erbjudande skickades ut till de som redan fått erbjudandet

SR 3.94.53

- Utskick via notifieringar i Marknad gjorde att bilder kunde få fel proportioner
- BankID fungerade inte vid engelskt språkval
- AI-genererade beskrivningar hämtade inställningar på fel plats när man skickade instruktioner i vissa installationer

SR 3.94.52

- Medsökande med null som personnummer gjorde att importen stannade